



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ТУЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ТУЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА  
(ООО «Центр ГиЗ г.Тулы»)

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Части квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул.Пушкинская,  
ул. Ф.Энгельса, ул.Каминского в Центральном, в Центральном районе  
города Тулы

### МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**Заказчик:** Кузнецов Вадим Александрович

**Исполнитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Тульский городской  
центр градостроительства и землеустройства»

Директор



В.В.Зайвый

Тула 2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

№ п/п	Наименование документа	Стр.
1	Чертеж по обоснованию	3
2	Материалы приложения	4-37

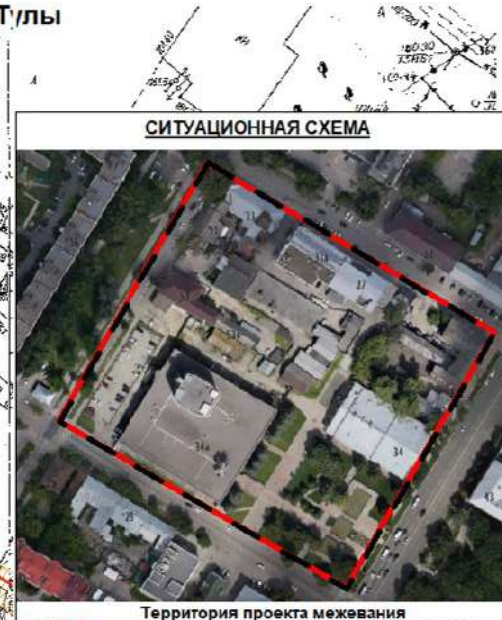
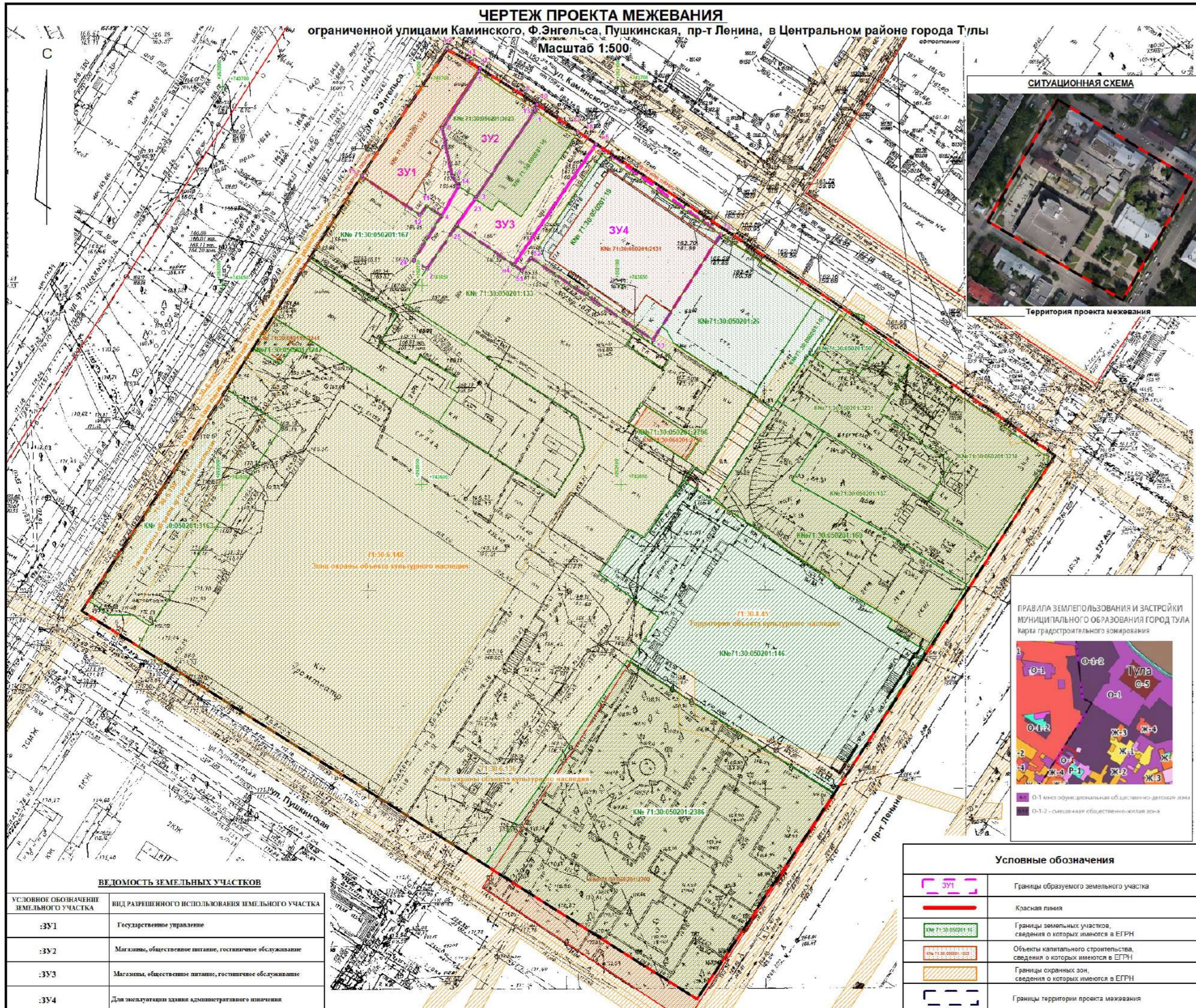
Изм. Кол.уч. Лист Мелок Подп. Дата  
 Руководитель Зайвий В.В. 11.04.22  
 Проект межбанкинской территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Лушгинская, ул. Ф.Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе города Тулы



Основная часть

«Центр г.3 г.Тулы» Общество с ограниченной ответственностью	Стация	II
	Лист	2
	Листов	37

**ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**  
ограниченной улицами Каминского, Ф.Энгельса, Пушкинская, пр-т Ленина, в Центральном районе города Тулы  
Масштаб 1:500



**ВЕДОМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
:ЗУ1	Государственное управление
:ЗУ2	Магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание
:ЗУ3	Магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание
:ЗУ4	Для эксплуатации здания административного назначения

**Условные обозначения**

	Границы образуемого земельного участка
	Красная линия
	Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
	Объекты капитального строительства, сведения о которых имеются в ЕГРН
	Границы охраняемых зон, сведения о которых имеются в ЕГРН
	Границы территории проекта межевания



## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2022 № 230

О подготовке проекта межевания части территории квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул. Пушкинская, ул. Ф. Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе г. Тулы

В соответствии со статьёй 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Кузнецова Вадима Александровича о подготовке проекта межевания части территории квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул. Пушкинская, ул. Ф. Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе г. Тулы, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект межевания части территории квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул. Пушкинская, ул. Ф. Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе г. Тулы.

2. Предложить заявителю обеспечить подготовку проекта межевания части территории квартала, ограниченного проспектом Ленина, ул. Пушкинская, ул. Ф. Энгельса, ул. Каминского в Центральном районе г. Тулы, за счет собственных средств без последующей компенсации из бюджета города Тулы и представить в администрацию города Тулы для проверки на соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности и утверждения в установленном порядке в течение шести месяцев.

3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации представлять в администрацию города Тулы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, справки по телефонам: 8(4872)56-76-13, 8(4872)30-34-10.

4. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня его принятия, а также разместить

на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по градостроительной политике и развитию городских пространств Полозова В.В.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



Д.В. Миляев



Государственное учреждение культуры Тульской области  
«Тульский государственный  
ордена Трудового Красного Знамени  
академический театр драмы имени М. Горького»  
(ГУК ТО «Тульский академический театр драмы»)

Проспект Ленина,  
д. 34-А, г. Тула, 300041

ИНН 7107032745  
КПП 710701001

телефоны:  
(4872) 36-35-77, 31-22-35  
(4872) 36-05-90, 36-01-83 (факс)  
36-75-92 (факс)

E-mail: [tatd@tularegion.ru](mailto:tatd@tularegion.ru)  
<http://tuldramateatr.ru>

№ 01-18/162  
от «17» сентября 2010 г.

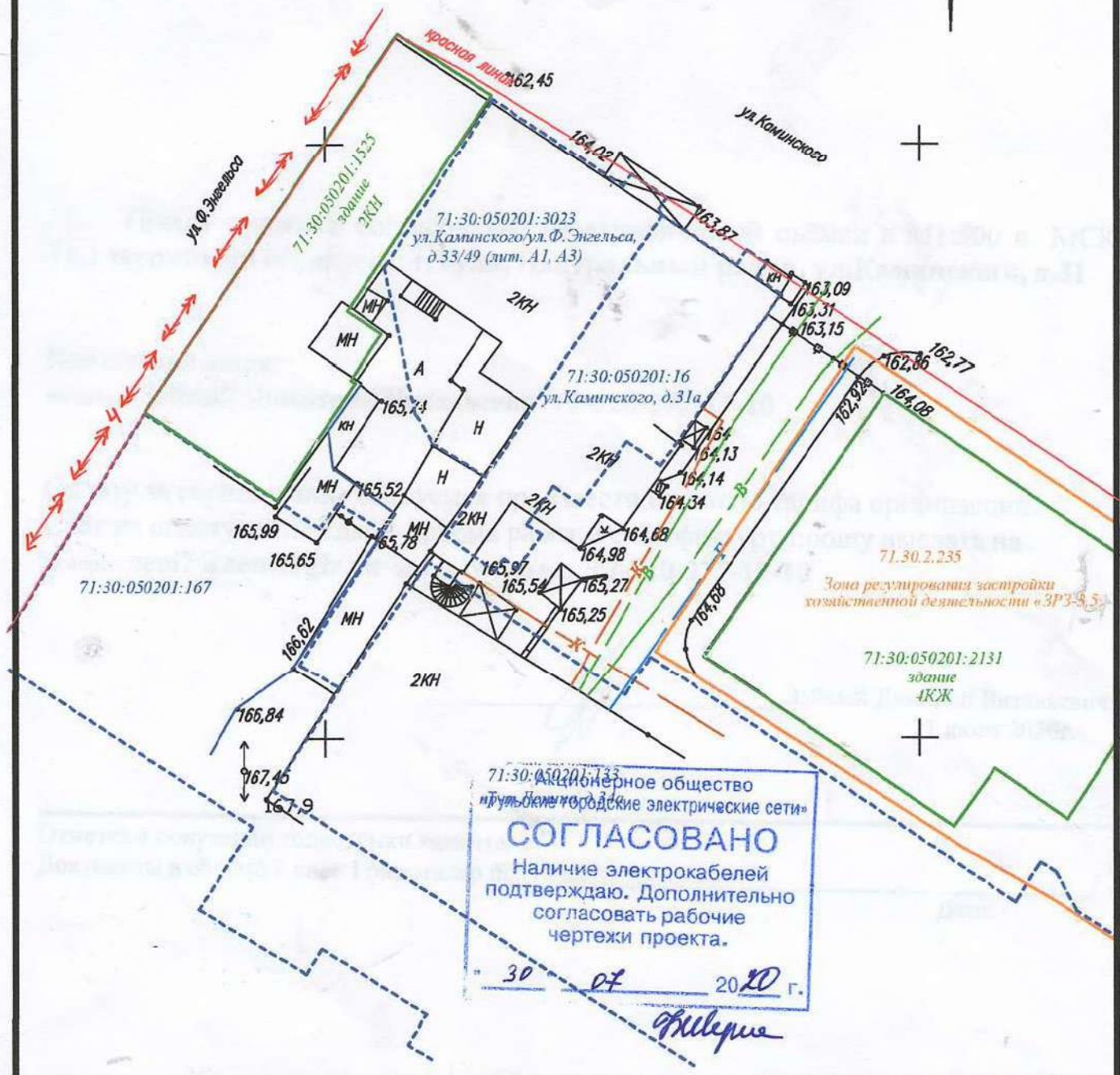
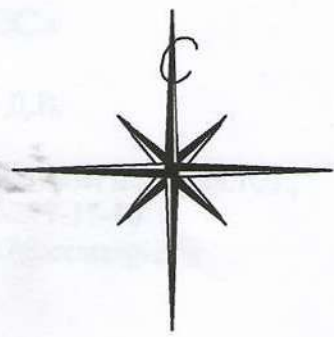
ИП Кузнецову В.А.  
Голубинцеву И.А.

Государственное учреждение культуры Тульской области «Тульский государственный орден Трудового Красного Знамени академический театр драмы имени М. Горького» являясь собственником инженерных коммуникаций не возражает о границах земельного участка с К№71:30:050201:16, формируемых в соответствии с проектом межевания части территории, ограниченной улицами Каминского и Ф. Энгельса в Центральном районе города Тулы, в порядке, предусмотренном Законодательством РФ.

Генеральный директор  
ГУК ТО «Тульский академический театр драмы»



С.М. Борисов



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Тольяттинский городской центр градостроительства и землеустройства»



Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Зам. директора	Иванов	<i>[Signature]</i>	27.01.2020
Исполнил	Растегоев	<i>[Signature]</i>	
Проверил	Иванов	<i>[Signature]</i>	
Изготовил	Растегоев	<i>[Signature]</i>	

Топоплан участка по адресу:  
 г.Тюль, ул.Каминского, д.31.

Заказчик: Голубинцев Иван Александрович

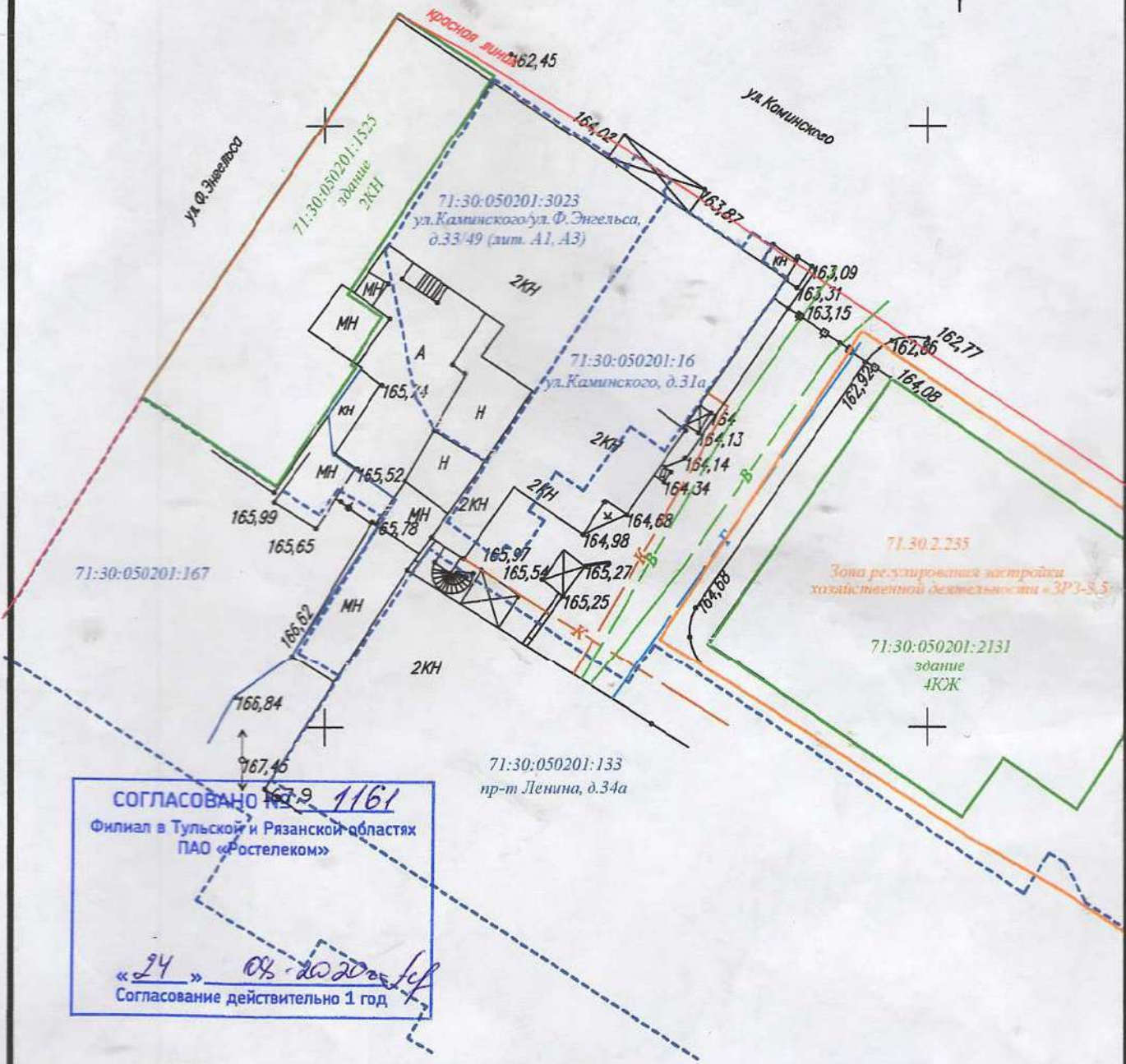
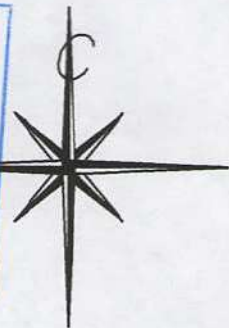
Масшт.	Лист	Листов
1:500	1	1

СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к  
 определённому виду или виду  
 работ, которые оказывают влияние на  
 безопасность объектов капитального  
 строительства от 5 декабря 2013г.  
 СРО-И-003-14092009  
 0837.04-2011-7108028202-И-003

Договор №16970

К-9-4

Акционерное общество  
**«Тулагорводоканал»**  
 300001, г. Тула, ул. Демидовская плотина, 8  
 Наличие сетей водопровода  
 и канализации  
**СОГЛАСОВАНО**  
 « 14 » 08 2020  
 Подпись *[Подпись]*



**СОГЛАСОВАНО** № 1161  
 Филиал в Тульской и Рязанской областях  
 ПАО «Ростелеком»  
 « 24 » 08 2020  
 Согласование действительно 1 год



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Тульский городской центр градостроительства и землеустройства»**

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Зам.директора	Иванов	<i>[Подпись]</i>	27.01.20
Исполнил	Растегаев	<i>[Подпись]</i>	
Проверил	Иванов	<i>[Подпись]</i>	
Изготовил	Растегаев	<i>[Подпись]</i>	

Топоплан участка по адресу:  
 г.Тула, ул.Каминского, д.31.



Заказчик: Голубинцев Иван Александрович

Масшт.	Лист	Листов
1:500	1	1

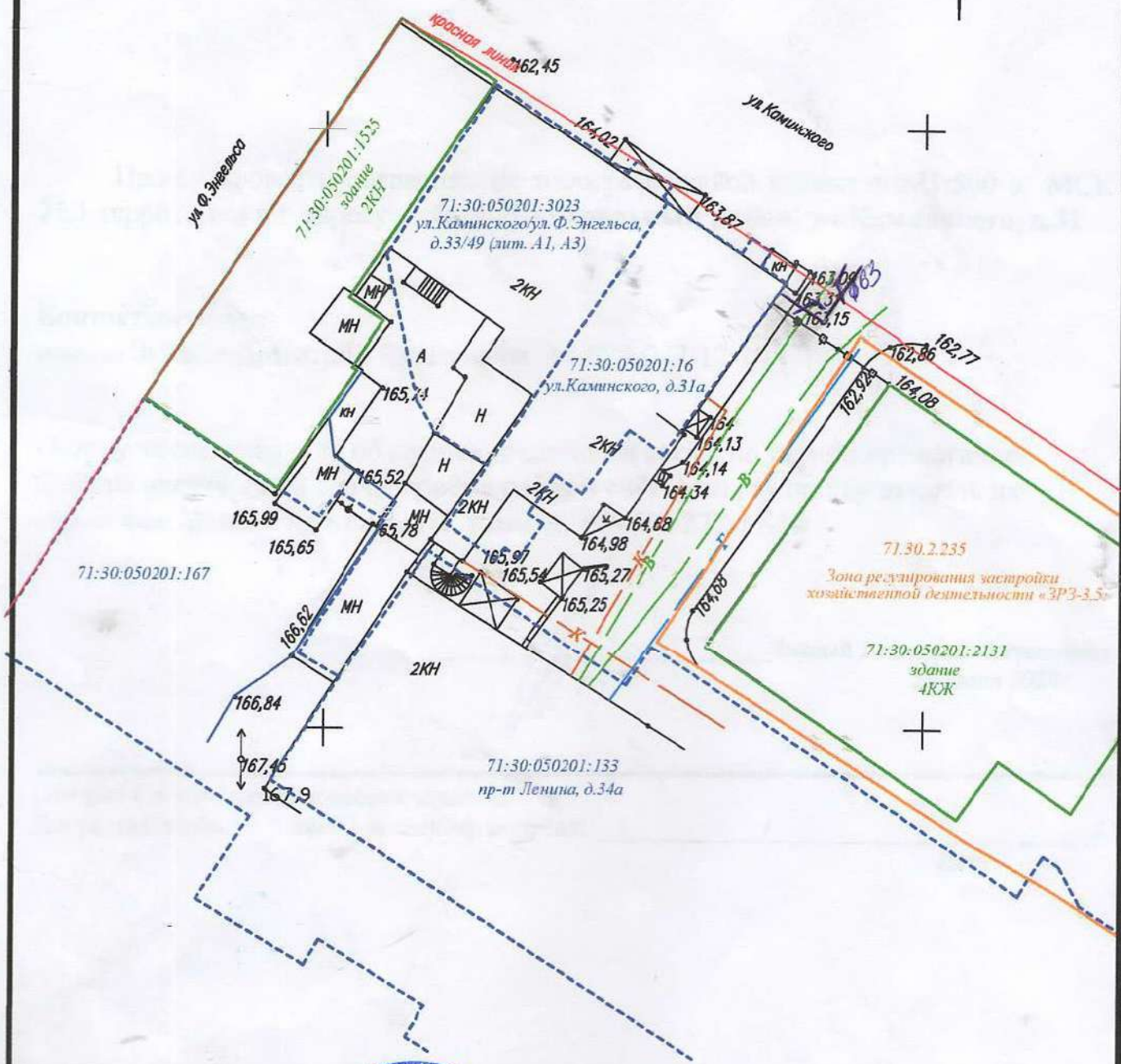
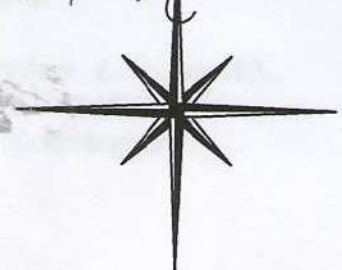
Договор №16970

К-9-4

СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к  
 определённому виду или видам  
 работ, которые оказывают влияние на  
 безопасность объектов капитального  
 строительства от 5 декабря 2013г.  
 СРО-И-003-14092009  
 0837.04-2011-7108026202-И-003

АО «ТУЛАГОРГАЗ»  
 Вх.№  
 Наличие сети газораспределения  
**СОГЛАСОВАНО**  
 До начала земляных работ получить письменное разрешение  
 Газовой сети-собственностью АО «Тулагоргаз»  
 Регистрационный номер: 41-40-01/014/2008-592  
 При формировании земельного участка выделить охранную зону  
 газовой сети согласно Постановления Правительства РФ от  
 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны  
 газораспределительных сетей и внести сведения о ней в кадастр»  
 « 29 » 04 2010 г.

*На газопроводе низкого давления  
 имеется нарушение, ступени в  
 охранной зоне газопровода*



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Тульский городской центр градостроительства и землеустройства»

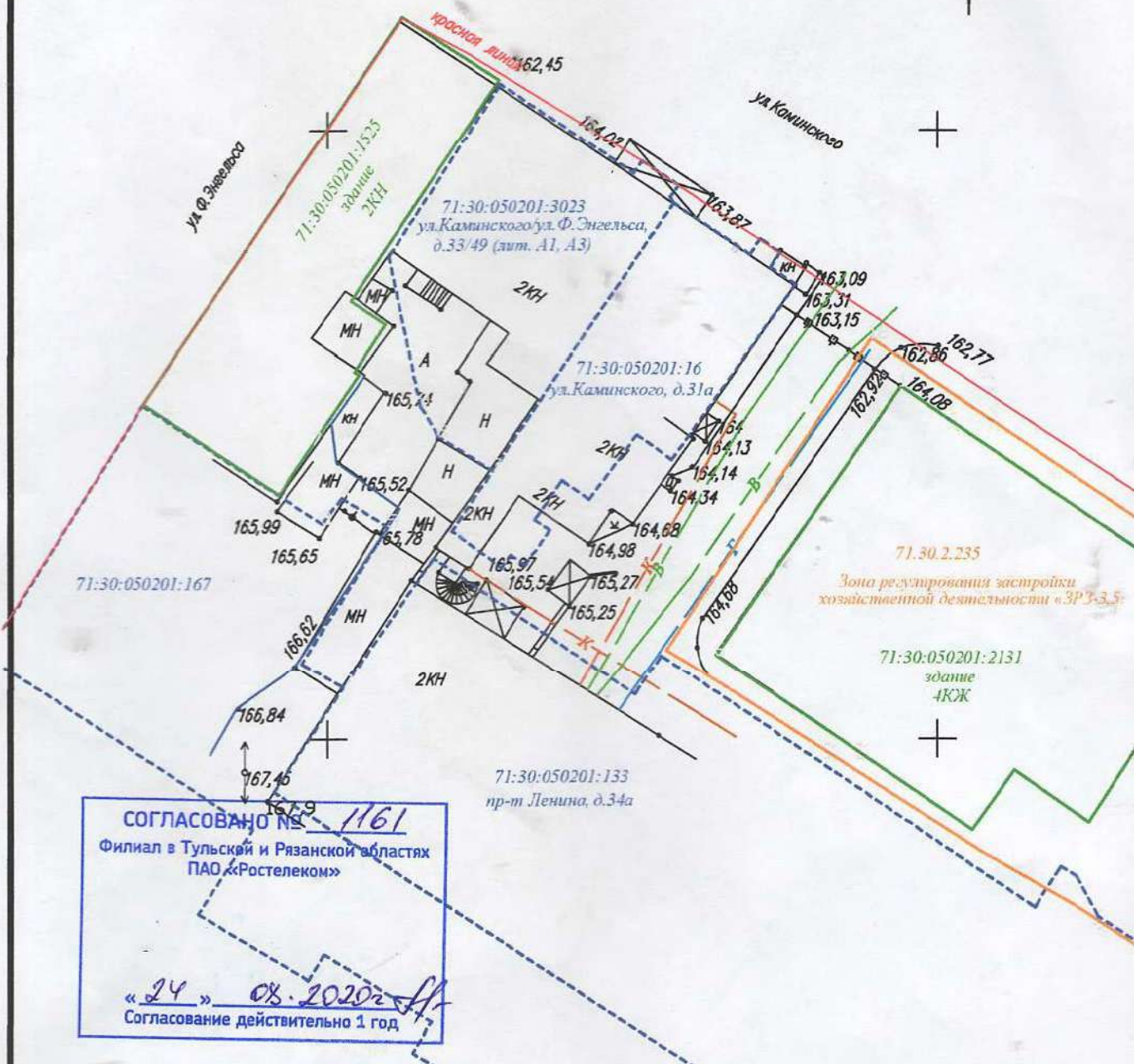
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Топоплан участка по адресу: г.Тула, ул.Каминского, д.31.  Заказчик: Голубинцев Иван Александрович
Зам.директора	Иванов	<i>[Signature]</i>	27.01.20	
Исполнил	Растегаяев	<i>[Signature]</i>		
Проверил	Иванов	<i>[Signature]</i>		
Изготовил	Растегаяев	<i>[Signature]</i>		

Масшт.	Лист	Листов
1:500	1	1

Договор №16970

К-9-4

СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к  
 определенному виду или видам  
 работ, которые оказывают влияние на  
 безопасность объектов капитального  
 строительства от 5 декабря 2013г.  
 СРО-И-003-14092009  
 0837.04-2011-7108028202-И-003



**СОГЛАСОВАНО № 1161**  
 Филиал в Тульской и Рязанской областях  
 ПАО «Ростелеком»  
 «24» 08.2020г.  
 Согласование действительно 1 год

Общество с ограниченной ответственностью  
 «Тульский городской центр градостроительства и землеустройства»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Зам. директора	Иванов	<i>[Signature]</i>	27.01.20
Исполнил	Растегаев	<i>[Signature]</i>	27.01.20
Проверил	Иванов	<i>[Signature]</i>	
Изготовил	Растегаев	<i>[Signature]</i>	

Топоплан участка по адресу:  
 г.Туло, ул.Каминского, д.31.

Заказчик: Голубинцев Иван Александрович

Масшт.	Лист	Листов
1:500	1	1

СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к  
 определенному виду или видам  
 работ, которые оказывают влияние на  
 безопасность объектов капитального  
 строительства от 5 декабря 2013г.  
 СРО-И-003-14092009  
 0837.04-2011-7108028202-И-003

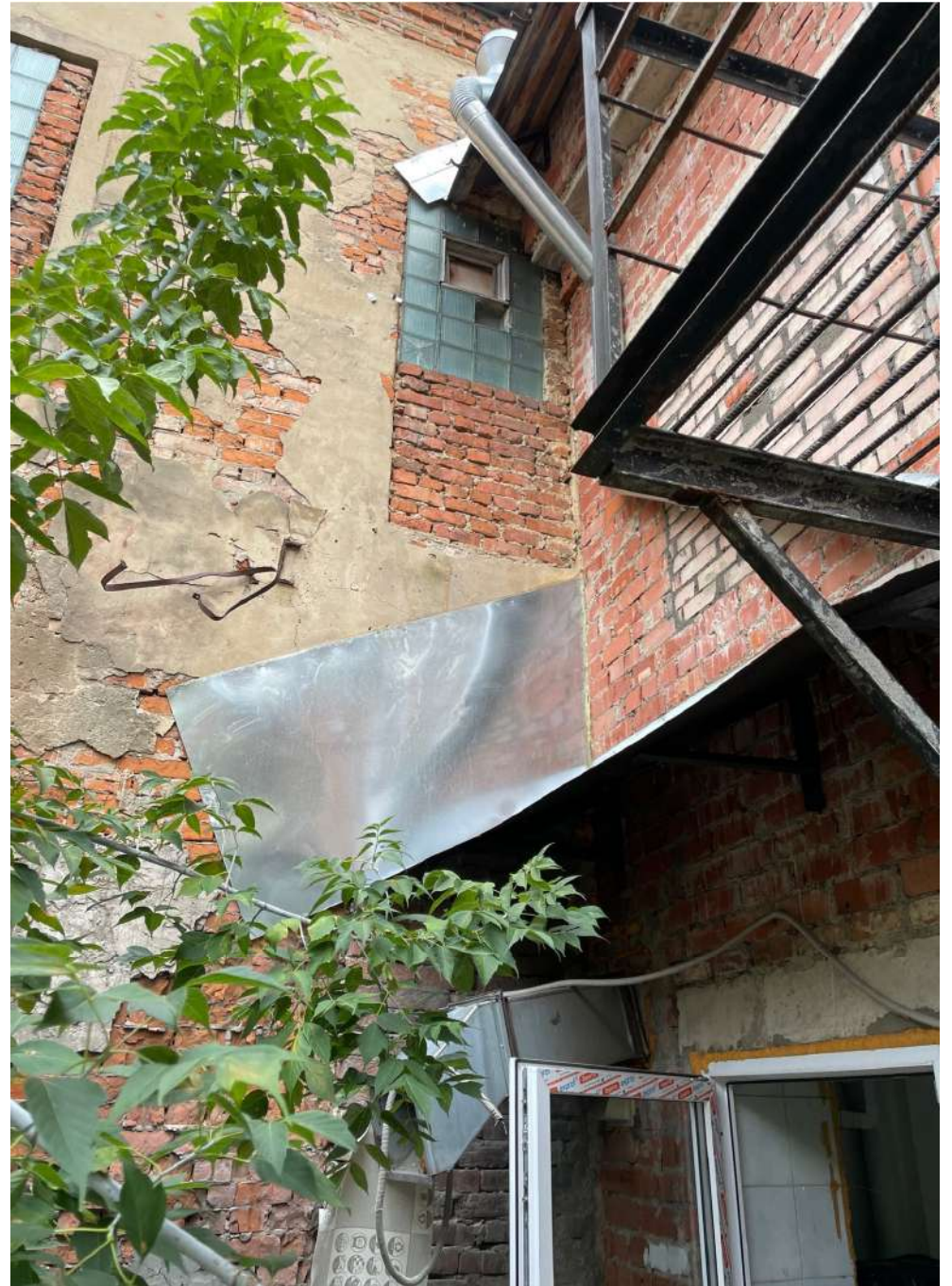
Договор №16970

К-9-4









13  
12

Федеральное агентство объектов кадастра недвижимости  
Отделение по г.Туле Тульского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"

Тульская область  
г. Тула

КОПИЯ ВЕРНА  
ГУ ТО «Областное БТИ»  
Заместитель директора  
по инвентаризации  
Ильин В.В.  
23.03.2004  
исполнитель: [подпись]



Технический паспорт на

Административное здание  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение):  
Тульская обл., г. Тула, Центральный р-н, ул. Каминского, д. 33 / ул. Ф Энгельса, 49

II владение

Инвентарный номер	70:401:001:010130070
Кадастровый номер	Сведения о кадастровом номере на единое землепользование не предъявлены
Реестровый номер	070604:001:010130070

ГУ ТО «Областное БТИ»  
Исх. № 03-17-1252  
«23» 03 2004  
Кол-во 4 листов

Составлен по состоянию на: 7 июня 2004 г.  
(дата обследования объекта учета)

## I. Регистрация права собственности

(реестровый № \_\_\_\_\_ )

Фонд \_\_\_\_\_

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	учет запрещений и арестов
1	2	3	4	5
19.03.2020	Кузнецов Вадим Александрович	Договор купли - продажи от 29.01.2018, Номер и дата государственной регистрации права №71:30:050201:2753-71/001/2018-3 от 02.02.2018	1/2 Нежилое административное издание, S=547,8 кв.м., лит. А1, под А1, А3	ипотека
19.03.2020	Голубинцев Иван Александрович	Договор купли - продажи от 29.01.2018, Номер и дата государственной регистрации права №71:30:050201:2753-71/001/2018-2 от 02.02.2018	1/2 Нежилое административное издание, S=547,8 кв.м., лит. А1, под А1, А3	ипотека

**2. Балансовая стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)**

В ценах какого года	Индекс переоценки	Основные строения		Служебные постройки		Дворовые постройки		Всего	
		Полная балансовая	Остаточная балансовая	Полная балансовая	Остаточная балансовая	Полная балансовая	Остаточная балансовая	Полная балансовая	Остаточная балансовая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1969		233638	74764					233638	74764

**3. Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)**

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Дворовые постройки		Всего	
	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная	Восстанови- тельная	Действи- тельная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1969	63082	42649					63082	42649
1991	121932	82437					121932	82437

**4. Экспликация площади земельного участка**

По документам	Площадь участка		
	По инвентаризации	В том числе	
		Застроенная	Незастроенная
	1353	1-560	438
		II-355	
<b>Незастроенная площадь</b>			
	Замощения		220
	Грунт		138
	Прочая		80
<b>Кроме того . Уличная территория</b>			
	Всего		545
	Асфальт		429
	Озеленения		116

### 5. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели здания

*Литера А1А3. Административное здание*

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_  
 Год постройки А1А3 - до 1917  
 Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_  
 Число этажей 2  
 Кроме того имеется \_\_\_\_\_  
 Строительный объем А1А3 - 2517 куб.м. ; в том числе встроенных нежилых помещений \_\_\_\_\_  
 Число лестниц 0 ; их уборочная площадь \_\_\_\_\_  
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования \_\_\_\_\_  
 Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестн. кл.) 552.9 кв.м.  
 из нее а) жилые помещения: общая площадь квартир \_\_\_\_\_  
 площадь квартир \_\_\_\_\_ ; в том числе жилая площадь \_\_\_\_\_  
 б) нежилые помещения 552.9 кв.м.  
 Ср. жилая площадь квартиры \_\_\_\_\_ Ср. внутренняя высота жилых помещений \_\_\_\_\_  
 Назначение строения Объект гражданского назначения  
 Использование по \_\_\_\_\_ Кол. мест, мощность и др. \_\_\_\_\_  
 назначению \_\_\_\_\_

### 9. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек

Вид благоустройства	Описание благоустройства	Благоустроенная площадь, кв.м.
1	2	3
<i>Литера А1А3 Административное здание</i>		
Отопление	Кварт. котельная на газе	552.9
Водопровод	Центральный	552.9
Канализация	Центральная	552.9
Электроснабжение		552.9

### 10. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений, расположенных на земельном участке

Литера (№ по плану)	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6
<i>Литера А1А3 Административное здание</i>					
А1А3	Административное здание А1	$(19.75 \cdot 12.7) - (3.10 \cdot 7.80)$	226.6	6.6	1496
	Пристройка А3	$16.65 \cdot 4.55$	75.8	7.2	545
	подвал под А1	$(19.75 \cdot 12.70) - (3.10 \cdot 7.80)$	(226.6)	2.1	476
Итого по литере А1А3			302.4		2517
а1	пристройка $P=10.71:15.21=0.70$	$4.85 \cdot 5.18$	25.1	3.1	78
а2	Пристройка	$(4.95 \cdot 6.45) - (4.90 \cdot 3.10)$	16.7	3.2	54
а3	Пристройка $P=3.55:5.15=0.69$	$1.60 \cdot 1.95$	3.1	3.1	10
	Входные ступени	$4.70 \cdot 1.60$	7.5		
Итого по зданию (Литера А1А3 Административное здание)			354.8		2659
Итого			354.8		2659

### 11. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

Литера А1А3 Административное здание

Год постройки: до 1917

Группа капитальности: I

Число этажей: 2

№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль)	Уд. вес конст. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки к уд. весам)	Уд. вес конст. элемента после применения ценностных коэффициентов	Износ элементов, %	Процент износа к строению (гр.7*гр8)/100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	бутовый	осадка, выколы, трещины	7	1	7	70	4,9
2	Стены			26	1	26	65	16,9
	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпич оштукат	выколы, трещины					
	Перегородки	деревянные						
3	Перекрытия	деревянные утепленные	хорошее	8	1	8	20	1,6
4	Кровля	железная	хорошее	14	1	14	20	2,8
5	Полы	дощатые двойные	удовлетвор.	6	1	6	30	1,8
6	Проемы			10	1	10	10	1
	Проемы оконные	2-х створн.	хорошее					
	Проемы дверные	филенчат	хорошее					
7	Отделочные работы	штукатурка стен, потолков, перегородок, окраска окон и дверей	хорошее	6	1	6	10	0,6
8	Санитарно - электротехнические работы			14	1	14	10	1,4
	Центральное отопление							
	Водопровод							
	Канализация							
9	Прочие работы	прочие работы	хорошее	9	1	9	20	1,8
	<b>Итого</b>			<b>100</b>		<b>100</b>		<b>32,8</b>

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: 
$$\frac{\text{сумму процента износа к строению (гр.9)*100}}{\text{сумму откорректированных удельных весов (гр.7)}} = \frac{32,8*100}{100} = 33$$

152,9  
 152,9  
 152,9  
 152,9  
 476  
 543  
 476  
 2817  
 34  
 10  
 2639  
 2679

## 12. Техническое описание нежилых пристроек, неотапливаемых подвалов, служебных построек

### Литера а1 Пристройка

Год постройки:

Группа капитальности: III

Число этажей: 2

№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	Бутовый	16	0,7	11,
2	Стены				
	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	42	0,7	29,
	Перегородки	Кирпичные			
3	Перекрытия	железобетон	0	1	
4	Кровля	Совмещенная	18	1	18
5	Полы	бетон	15	1	15
6	Проемы		2	1	
	Проемы дверные	дверь			
7	Прочие работы	прочие работы	3	1	3
Итого			96		78,
% износа: 0%					

### Литера а2 Пристройка

Год постройки:

Группа капитальности: III

Число этажей: 2

№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	Бутовый	16	1	16
2	Стены				
	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	42	1	42
	Перегородки	Кирпичные			
3	Перекрытия	Железобетонные	0	1	0
4	Кровля	Совмещенная	18	1	18
5	Полы	бетон	15	1	15
6	Проемы		2	1	2
	Проемы дверные	дверь			
7	Прочие работы	прочие работы	3	1	3
Итого			96		96
% износа: 0%					

**Литера а3 Пристройка**

Год постройки:

Группа капитальности: III

Число этажей: 2

№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	Бутовый	16	0,69	11
2	Стены	Кирпичные	42	0,69	29
	Наружные и внутренние капитальные стены				
	Перегородки	Кирпичные			
3	Перекрытия	Железобетон	0	1	0
4	Кровля	Совмещенная	18	1	18
5	Полы	Бетон.	15	1	15
6	Проемы	дверь	2	1	2
	Проемы дверные				
7	Прочие работы	прочие работы	3	1	3
% износа: 0%					
Итого			96		78

**14. Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений**

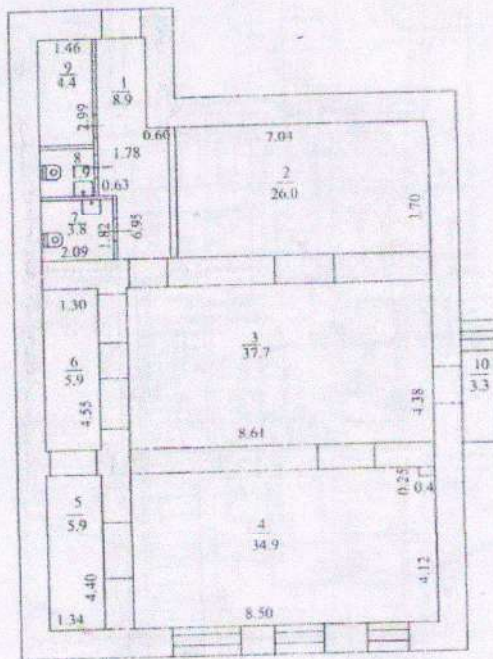
Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки		Стоим. измер. после примен. поправ. коэфф.	Объем - куб.м. площадь - кв.м. кол-во - штук	Восстановит. стоим., руб.	% износа	Действит. стоимость, руб.
						Поправка на год оценки	Удельный вес части здания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>В ценах 1969 года</b>												
<b>Литера А1А3. Административное здание</b>												
A1A	Административное здание	28	89а	Объем	24,6	1	1	24,6	2517	61918	33	41485
a1	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1	0,79	24,02	25,1	603	0	603
a2	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1	0,96	29,18	16,7	487	0	487
a3	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1	0,78	23,71	3,1	74	0	74
<b>Итого по зданию Литера А1А3. Административное здание</b>										63082		42649
<b>В ценах 1991 года</b>												
<b>Литера А1А3. Административное здание</b>												
A1A	Административное здание	28	89а	Объем	24,6	1,9328	1	47,55	2517	119683	33	80188
a1	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1,9328	0,79	46,42	25,1	1165	0	1165
a2	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1,9328	0,96	56,41	16,7	942	0	942
a3	Пристройка	28	1596	Площадь	30,4	1,9328	0,78	45,83	3,1	142	0	142
<b>Итого по зданию Литера А1А3. Административное здание</b>										121932		82437





20  
13

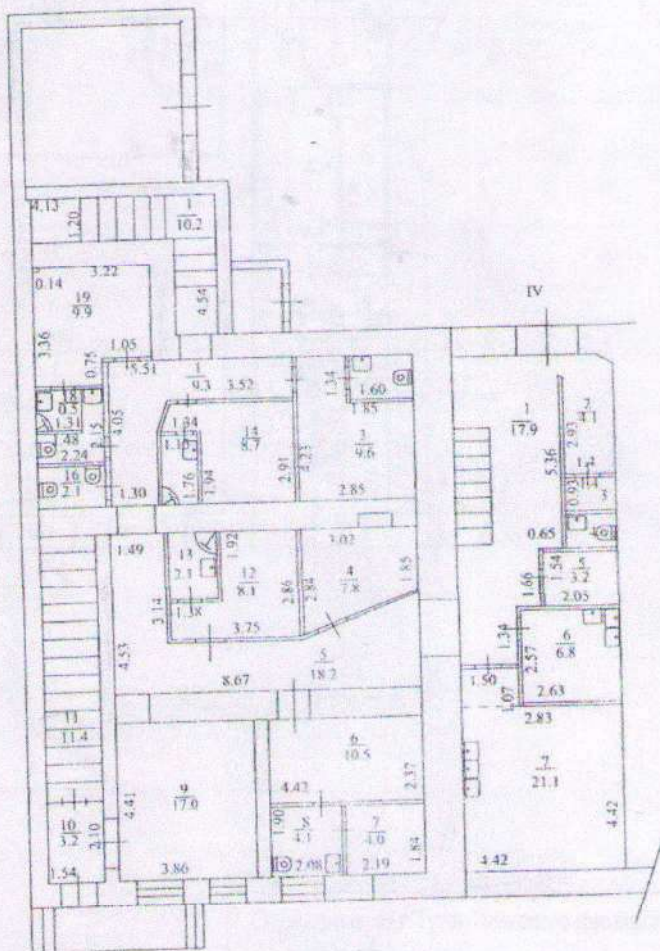
### Лит А1- подвал



ГУ ТО «Областное БТИ»  
Исх. № 03-17-1253  
«23» 03 2020  
Кол-во 2 листов

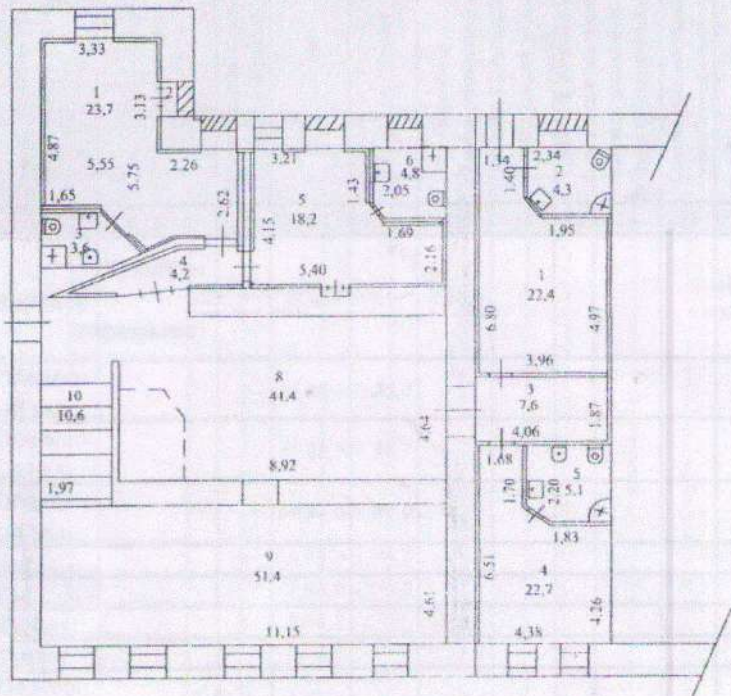
Отделение по г. Туле Тульского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"		РФ	
Инвентарный план по адресу <u>ул. Каминского д. 33</u> <u>Ф. Энгельса 49</u>		Масштаб 1: <u>300</u>	
<u>по ул. Мил. ш. в 17.06.2004г.</u>		Инв № 1045	
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О	Подпись
<u>16.08.07</u>	техник	Сафронина	<i>[Signature]</i>
<u>16.08.07</u>	Руководитель группы	Мочалова Р.И	<i>[Signature]</i>
	Начальник		

Лит А1А3-1этаж



Отделение по г. Туле Тульского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"			РФ
Инвентарный план по адресу <u>ул. Каплевского д.33</u> Ф. Энгельса 49			Масштаб 1: 200
<i>пож. тех. инв. 1-2.06.2004г.</i>			Инв. № 104
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О.	Подпись
<i>16.06.04</i>	<i>исполн.</i>	Сабрилова	<i>[Signature]</i>
<i>16.06.04</i>	Руководитель группы	Могилева Р.И.	<i>[Signature]</i>
	Начальник		

### Лит А1А3-2 этаж.



Отделение по г.Туле Тульского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"			РФ
Инвентарный план по адресу <u>ул. Каминского д.33/</u> Ф.Энцельса 49			Масштаб 1: <u>200</u>
<i>16.08.04</i>			Инв № 1045
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О	Подпись
<i>16.08.04</i>	техник	Сафронова	<i>[Signature]</i>
<i>16.08.04</i>	Руководитель группы	Мочалова Р.И	<i>[Signature]</i>
	Начальник		

РФ  
Масштаб  
Инв №

### Экспликация к поэтажному плану здания (строения)

07.06.2004

Административное здание

г.Тула Центральный район, ул.Каминского д.33/Ф.Энгельса49

Адрес (местоположение)

#### Нежилые помещения

Этаж (по плану)	Этаж	Номер помещения	№ на плане	Наименование помещения	Тип площади	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Всего	В том числе площадь		Лоджий, балконов, веранд, террас и др. помещений с высотой помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования, подв. без коэф	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
								Жилая (основная)	Подсобная (вспомогательная)					
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11.	12	13	14	15	16
подвал	Подвал		1	Коридор	Культурн о-развлекат.		8,9		8,9					Площади изменились за счет уточнения площадей.
			2	Обеденный зал			26,0	26,0						
			3	Обеденный зал			37,7	37,7						
			4	Обеденный зал			34,9	34,9						
			5	Зал			5,9	5,9						
			6	Зал			5,9	5,9						
			7	Туалет			3,8		3,8					
			8	Туалет			1,9		1,9					
			9	Подсобная		4,4	4,4		4,4					
			10	Лестничная клетка			3,3		3,3					
<b>Итого</b>							<b>132,7</b>	<b>110,4</b>	<b>22,3</b>					

А1	1		1	Коридор			9,3		9,3					
			2	Туалет			1,8		1,8					
			3	Комната отдыха			9,6	9,6						
			4	Кабинет			7,8	7,8						
			5	Коридор			18,2		18,2					
			6	Комната отдыха			10,5	10,5						
			7	Парилка			4,0		4,0					
			8	Санузел			4,1		4,1					
			9	Раздевалка			17,0		17,0					
			10	Коридор			3,2		3,2					
			11	Лестничная клетка			11,4		11,4					

ГУ ТО «Областное БТИ»  
 Исх. № 03-17-1254  
 «23» 03 2020  
 Кол.во 2 листов

		12	Комната отдыха		8,1	8,1				
		13	Туалет		2,1		2,1			
		14	Комната отдыха		8,7	8,7				
		15	Санузел		2,0		2,0			
		16	Туалет		2,1		2,1			
		17	Туалет		3,0		3,0			
		18	Санузел		1,5		1,5			
		19	Комната отдыха		9,9	9,9				
				<b>Итого</b>	<b>134,3</b>	<b>54,6</b>	<b>79,7</b>			

a2	1	1	Лестнич ная клетка		10,2		10,2			
				<b>Итого</b>	<b>10,2</b>		<b>10,2</b>			

A3	1	1	Коридор		17,9		17,9			
		2	Коридор		4,1		4,1			
		3	Подсобн ая		1,3		1,3			
		4	Туалет		1,4		1,4			
		5	Подсобн ая		3,2		3,2			
		6	Подсобн ая		6,8		6,8			
		7	Кухня		21,1		21,1			
				<b>Итого</b>	<b>55,8</b>		<b>55,8</b>			

Итого I-этаж

<b>333,0</b>	<b>165,0</b>	<b>168,0</b>		
--------------	--------------	--------------	--	--

A1	2	1	Комната отдыха		23,7	23,7				
		2	Шкаф		0,3		0,3			
		3	Санузел		3,6		3,6			
		4	Коридор		4,2		4,2			
		5	Комната отдыха		18,2	18,2				
		6	Санузел		4,0		4,0			
		7	Шкаф		0,4		0,4			
		8	Бар		41,4	41,4				
		9	Ресторан ный зал		51,4	51,4				
		10	Лестнич ная клетка		10,6		10,6			
				<b>Итого</b>	<b>157,8</b>	<b>134,7</b>	<b>23,1</b>			

A3	2	1	Комната отдыха		22,4	22,4				
		2	Санузел		4,3		4,3			
		3	Коридор		7,6		7,6			

3 24

		4	Комната отдыха			22,7	22,7					
		5	Санузел			5,1		5,1				
<b>Итого</b>						<b>62,1</b>	<b>45,1</b>	<b>17,0</b>				
<b>Итого по этажу 2</b>						<b>219,9</b>	<b>179,8</b>	<b>40,1</b>				

**Итого по зданию**

<b>Итого по зданию</b>	<b>552,9</b>	<b>344,8</b>	<b>208,1</b>		
------------------------	--------------	--------------	--------------	--	--

Исполнил  
Проверил

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Сафронова М.А.  
Мочалина Р.И

нора  
в.с.в  
в.т.а

«ТИ»  
 2  
 2020  
 иетов

г)

Всего  
Всего прошито и пронумеровано

*С. В. Курдюмов* ) лист *18*  
Заведующий директором по специальности

С. В. Курдюмов

2020



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 09.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 09.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>		
Кадастровый номер:	<b>71:30:050201:1525</b>	
Номер кадастрового квартала:	71:30:050201	
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 70:401:001:010130070:0100	
Адрес:	Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Каминского/ул. Ф.Энгельса, д. 33/49, I владение	
Площадь, м <sup>2</sup> :	853.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, а также подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1917	
Кадастровая стоимость, руб.:	9767965.2	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

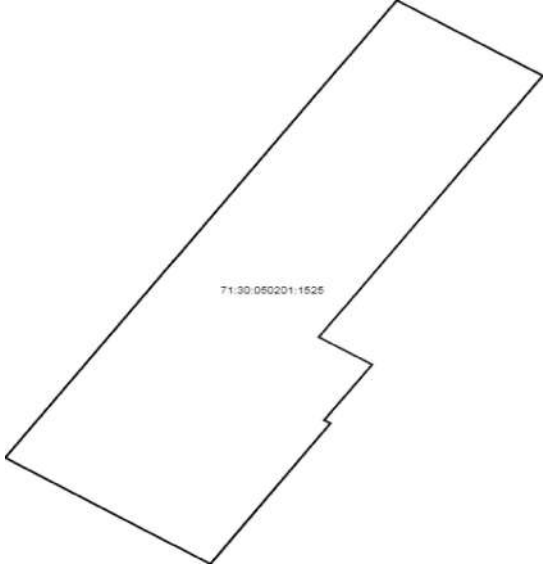
На основании запроса от 09.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 09.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:1525</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	<b>71:30:050201:2385</b>	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Гриценко Елена Олеговна №71-11-111	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Разница в площади возникла в связи с тем, что в площадь и контур здания ошибочно включены площади сараев Г1, Г2, Г8 –согласно технического паспорта. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Зайвый Дмитрий Витальевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела	Всего листов раздела : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:1525</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>						
Кадастровый номер:				<b>71:30:050201:1525</b>		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: Местная СК МСК-71.1						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	743709.35	262056.1	данные отсутствуют	0.1		
2	743704.1	262064	данные отсутствуют	0.1		
3	743685.92	262051.88	данные отсутствуют	0.1		
4	743684.01	262054.75	данные отсутствуют	0.1		
5	743680.14	262052.17	данные отсутствуют	0.1		
6	743679.92	262052.51	данные отсутствуют	0.1		
7	743674.23	262048.72	данные отсутствуют	0.1		
8	743670.14	262045.99	данные отсутствуют	0.1		
9	743677.53	262034.87	данные отсутствуют	0.1		
1	743709.35	262056.1	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:1525</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат  
Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении**

<b>Здание</b>						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела		Всего листов раздела : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
<b>09.09.2020 № 99/2020/347022172</b>						
Кадастровый номер:				<b>71:30:050201:1525</b>		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м
1	71:30:050201:2385	Подвал № Подвал, Этаж № 1, Этаж № 2	№1-10, подвал; №1-16, 1 эт.; №1-8,8а,8б,8в,9-18, 2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	833.2
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021 № 99/2021/421292969</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:2385</b>	
Номер кадастрового квартала:	71:30:050201		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 70:401:001:010130070:0100:20000		
Адрес:	Тульская область, г Тула, р-н Центральный, ул Каминского/ул Ф.Энгельса, д 33/49		
Площадь:	833.2		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № Подвал, Этаж № 1, Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	9537873.7		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021 № 99/2021/421292969</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:2385</b>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:30:050201:1525		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.10.2021 № 99/2021/421292969</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:2385</b>	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	этажи на котором находится помещение- подвальный,1,2		
Получатель выписки:	Зайвый Дмитрий Витальевич		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.10.2021 № 99/2021/421292969</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:2385</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование город Тула
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 71-71-01/045/2010-515 от 18.01.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

Номер кадастрового квартала:	71:30:050201
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Тула, Центральный район, ул. Каминского/ул. Фридриха Энгельса, д.33/49 (лит. А1, А3)
Площадь:	408 +/- 7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2666350.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021 № 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Нежилое административное здание
Сведения о кадастровом инженерере:	Новохатка Светлана Михайловна №71-10-43
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Зайвий Димитрий Витальевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>		
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кузнецов Вадим Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 71:30:050201:3023-71/045/2021-10 от 29.04.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	


План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021 № 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	743703.77	262064.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	743696.35	262075.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	743697.36	262075.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743695.35	262078.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743694.34	262078.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	743693.85	262078.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	743672.03	262063.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	743674.88	262059.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	743677.44	262057.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	743689.51	262055	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>71:30:050201:3023/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>71:30:050201:3023/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>71:30:050201:3023/3</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:3023</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	400	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Схема № б/н от 01.06.2016, срок действия: 23.06.2016
2	8	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 578 от 09.06.1995, срок действия: 20.06.2017
3	4	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 621 от 30.07.2009, срок действия: 09.02.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>					
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:3023</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: СК 63 Q5					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
6	743693.85	262078.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	743672.03	262063.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	743674.88	262059.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	743677.44	262057.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	743689.51	262055	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	743689.51	262055	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	743703.58	262064.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	743694.02	262078.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>					
<small>(вид объекта недвижимости)</small>					
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>					
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:3023</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 2					
Система координат: СК 63 Q5 Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	743703.77	262064.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	743703.77	262064.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	743696.35	262075.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	743697.36	262075.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	743695.35	262078.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	743694.34	262078.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	743693.9	262078.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	743703.6	262064.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293497</b>				
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:3023</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: СК 63 Q5				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	743697.36	262075.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743695.35	262078.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743694.34	262078.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	743696.37	262075.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	743696.37	262075.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

Номер кадастрового квартала:	71:30:050201
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 71:30:050201:0016, Условный номер: 71:30:05:03079
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Центральный, ул. Каминского, дом 31
Площадь:	310 +/- 6 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2100311.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:30:050201:182
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания помещений магазина продовольственных товаров
Сведения о кадастровом инженере:	Ильменский Илья Валерьевич №71-13-309
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Зайвый Димитрий Витальевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>		
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кузнецов Вадим Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 71:30:050201:16-71/045/2021-11 от 29.04.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

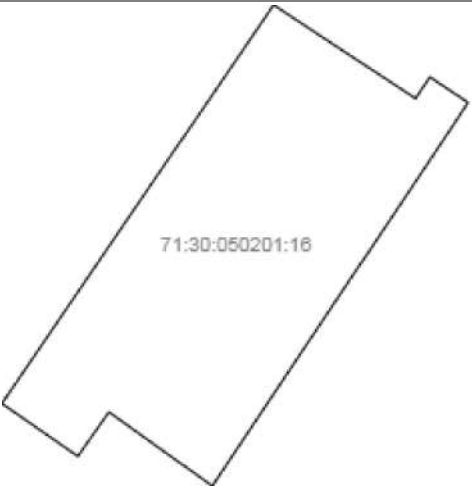
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021 № 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	743693.85	262078.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	743688.65	262086.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	743689.84	262087.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743688.43	262089.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743687.23	262088.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	743667.11	262074.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	743671.22	262069.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	743668.76	262067.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	743671.69	262063.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	743672.03	262063.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

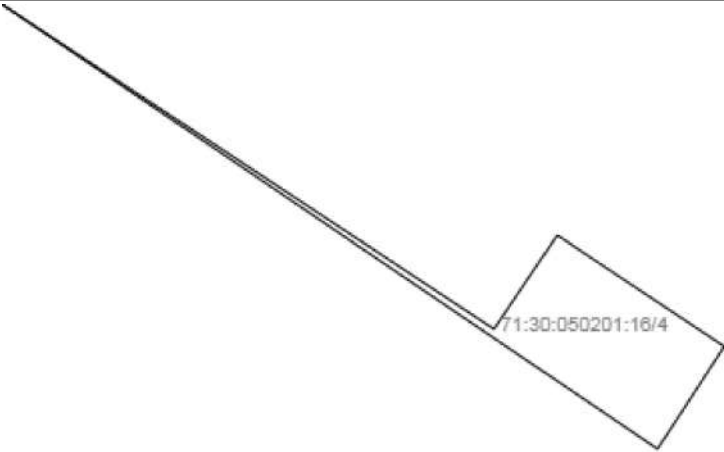
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>71:30:050201:16/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>71:30:050201:16/4</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>71:30:050201:16/5</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>			
Кадастровый номер:		<b>71:30:050201:16</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
3	306	
4	4	
5	3	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>				
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:16</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: СК 63 Q5				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	743693.85	262078.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	743693.85	262078.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	743688.65	262086.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743687.23	262088.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	743667.11	262074.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	743671.22	262069.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	743668.76	262067.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	743671.69	262063.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	743672.03	262063.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	743688.66	262086.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>				
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:16</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: СК 63 Q5				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	743688.65	262086.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	743689.84	262087.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743688.43	262089.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743687.23	262088.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	743692.77	262079.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	743692.77	262079.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	743687.13	262088.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
<b>02.10.2021.№ 99/2021/421293605</b>				
Кадастровый номер:			<b>71:30:050201:16</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: СК 63 Q5				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	743689.84	262087.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743688.43	262089.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	743688.73	262086.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	743688.73	262086.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	743687.28	262088.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра субъектов Российской Федерации и субъектов Республики Алтай

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Средняя численность населения субъекта Российской Федерации на 1 января 2022 года	Средняя численность населения субъекта Российской Федерации на 1 января 2021 года	Изменение численности населения субъекта Российской Федерации за 2021 год
1	Республика Алтай	262 872	262 872	0
2	Республика Башкортостан	16 200 000	16 200 000	0
3	Республика Бурятия	1 000 000	1 000 000	0
4	Республика Дагестан	3 800 000	3 800 000	0
5	Республика Ингушетия	500 000	500 000	0
6	Республика Калмыкия	300 000	300 000	0
7	Республика Карелия	1 000 000	1 000 000	0
8	Республика Коми	1 000 000	1 000 000	0
9	Республика Марий Эл	800 000	800 000	0
10	Республика Мордовия	1 000 000	1 000 000	0
11	Республика Саха (Якутия)	1 000 000	1 000 000	0
12	Республика Северная Осетия - Алания	1 000 000	1 000 000	0
13	Республика Татарстан	10 000 000	10 000 000	0
14	Республика Тыва	300 000	300 000	0
15	Республика Хакасия	1 000 000	1 000 000	0
16	Республика Чечня	1 000 000	1 000 000	0
17	Республика Чувашия	1 000 000	1 000 000	0
18	Республика Ямало-Ненецкий автономный округ	1 000 000	1 000 000	0
19	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
20	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
21	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
22	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
23	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
24	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
25	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
26	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
27	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
28	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
29	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
30	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
31	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
32	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
33	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
34	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
35	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
36	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
37	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
38	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
39	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
40	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
41	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
42	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
43	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
44	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
45	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
46	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
47	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
48	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
49	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
50	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
51	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
52	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
53	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
54	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
55	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
56	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
57	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
58	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
59	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
60	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
61	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
62	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
63	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
64	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
65	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
66	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
67	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
68	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
69	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
70	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
71	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
72	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
73	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
74	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
75	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
76	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
77	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
78	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
79	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
80	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
81	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
82	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
83	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
84	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
85	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
86	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
87	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
88	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
89	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
90	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
91	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
92	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
93	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
94	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
95	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
96	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
97	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
98	Республика Севастополь	500 000	500 000	0
99	Республика Крым	2 500 000	2 500 000	0
100	Республика Севастополь	500 000	500 000	0



Итого:  
 прошнуровано и  
 скреплено печатью — 37 л.  
 Директор *В.В. Зайвий* Зайвий В.В.  
 11.04.2022г.

